



## bâtiment ancien de 400 m<sup>2</sup> plein coeur de ville à restaurer

LE THOR 84250

**399 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET L'ISLE SUR  
LA SORGUE**

35 Avenue Julien Guigue  
84800 L'Isle-sur-la-Sorgue

**0490214380**

## bâtiment ancien de 400 m<sup>2</sup> plein coeur de ville à restaurer

En plein coeur du centre Historique de la Ville du Thor, sur une parcelle de 495 m<sup>2</sup>, ancienne bâtisse de fin 18ème début 19ème, développant une surface supérieure à 400 m<sup>2</sup>, sur 3 niveaux. Gros travaux à prévoir.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr/>

À découvrir

Pour tout renseignement complémentaire : Jm Villette au 06 14 10 17 35

280 m<sup>2</sup>

6 pièce(s)

4  
chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Jardin

Oui

Salle(s) de bains	1
WC	2
Etat intérieur	A rafraîchir
Date ERP	2023-03-10 22:54:13
Diagnostic Energétique	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien











**JEAN-MARC VILLETTE**  
GÉRANT

**GUY HOQUET**  
L'ISLE SUR LA SORGUE

**GUY HOQUET**

06.14.10.17.35 / 04.90.21.43.80

ISLESORSORGUE@GUYHOQUET.COM

AVENUE JULIEN GUIGUE  
84800 L'ISLE SUR LA SORGUE

**L'IMMOBILIER GARANTI**



