



Appartement "coup de coeur garanti" T3 à FONTAINE DE VAUCLUSE Bord de sorgues

FONTAINE DE VAUCLUSE 84800

335 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET L'ISLE SUR
LA SORGUE

35 Avenue Julien Guigue
84800 L'Isle-sur-la-Sorgue

0490214380

Appartement "coup de coeur garanti" T3 à FONTAINE DE VAUCLUSE Bord de sorgues

PROCHE ISLE SUR LA SORGUE

À vendre : venez découvrir cet appartement T3 de 75 m², dans le village de FONTAINE DE VAUCLUSE (84800).

Il est orienté à l'ouest. Il est situé dans une résidence en copropriété comprenant 12 lots. Cet appartement est composé d'un grand salon/séjour de 47 m² et de deux chambres (de 10 m² chacune). Il offre une salle d'eau et des toilettes. Il comporte une entrée.

L'appartement se trouve dans la commune de Fontaine-de-Vaucluse. Une école primaire est implantée à proximité : l'École Primaire Elementaire. L'aéroport Avignon-Caumont est situé à moins de 20 km. Il y a de nombreux restaurants et un bureau de poste à quelques minutes du bien.

Estimation du cout annuel en énergie pour un usage standard entre 1120€ et 1560€ au 1/01/21

Cet appartement T3 est à vendre pour la somme de 335 000 €.

Découvrez toutes les originalités de cet appartement en vente en prenant RDV avec Alban BOITON au 06 45 31 49 93 - Agent Commercial RSAC 798184834

75 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition	Ouest
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	12
Charges annuelles (ALUR)	600 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1955
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Mode Chauffage	Climatisation réversible
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1120€ et 1560€ au 01/01/2021

Photos du bien





