



## Maison L Isle Sur La Sorgue PLAIN PIED 73 m2 GRAND GARAGE 440 m<sup>2</sup> de terrain

L ISLE SUR LA SORGUE 84800

**257 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET L'ISLE SUR  
LA SORGUE**

35 Avenue Julien Guigue  
84800 L'Isle-sur-la-Sorgue

**0490214380**

## Maison L Isle Sur La Sorgue PLAIN PIED 73 m2 GRAND GARAGE 440 m<sup>2</sup> de terrain

Offre d'achat acceptée !

Maison PLAIN PIED sur la Commune de L Isle Sur La Sorgue.

Centre ville accessible à pieds !

Surface de 73 m2 avec terrasse, GRAND GARAGE (28 m<sup>2</sup>) et 440 m<sup>2</sup> de terrain.

A saisir !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :  
[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Agence Guy Hoquet l'Isle sur la Sorgue

Contactez Alban BOITON Agent Commercial EI RSAC 798184834

Tél : 06.45.31.49.93

73 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

## Fiche technique du bien

Exposition	Sud-ouest
Lotissement	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	304 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1390€ et 1900€ au 01/01/2021

Photos du bien





**GUY HOQUET**  
L'ISLE SUR LA SORGUE

**ALBAN BOITON**  
AGENT COMMERCIAL E.I.  
RSAC N° 798 184 834

**GUY HOQUET**

06.45.31.49.93 / 04.90.21.43.80

ISLESURSORGUE@GUYHOQUET.COM

AVENUE JULIEN GUIGUE  
84800 L'ISLE SUR LA SORGUE

**L'IMMOBILIER GARANTI**

