



T2 avec Mezzanine dans le centre L'Isle sur la Sorgue

L ISLE SUR LA SORGUE 84800

534 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 20 € / mois

Dépôt de garantie : 514 € Honoraires

charges locataires: 385 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 105 €

TTC.

Guy HOQUET L'ISLE SUR
LA SORGUE

35 Avenue Julien Guigue
84800 L'Isle-sur-la-Sorgue

0490214380

T2 avec Mezzanine dans le centre L'Isle sur la Sorgue

DERNIER ÉTAGE - APPARTEMENT 2 PIÈCES AU CALME

T2 de 35m² avec mezzanine dans le centre de l'Isle sur la Sorgue, comprenant une pièce de vie avec coin kitchenette séparé, une chambre ainsi qu'une salle d'eau, et à l'étage une mezzanine ouverte.

Loué non meublé, cet appartement est idéal pour les amateurs de pierres et poutres apparentes !

L'appartement est situé dans la commune de L ISLE SUR LA SORGUE. Des établissements scolaires (de la maternelle au lycée) sont implantés à moins de 10 minutes du bien. Côté transports, on trouve une gare à quelques pas de l'appartement. Il y a également un bureau de poste et de nombreux restaurants. Enfin 2 marchés animent le quartier.

Cet appartement T2 est proposé à la location pour un loyer mensuel de 534 €, charges comprises (20 € provision sur charges).

Un dépôt de garantie de 514 € est demandé.

Les honoraires d'agence à la charge du locataire sont de 385€ dont 105€ pour l'état des lieux d'entrée.

Contactez l'agence Guy Hoquet l'Isle sur la Sorgue au 04 90 21 43 80 pour plus de renseignements

35 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	2
Dernier étage	Oui
Provision sur charges	20 €
Dépôt de garantie	514 €
Jardin	Non
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Individuelle
Date ERP	2024-09-04 10:18:26
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	310 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

Photos du bien



