



Appartement meublé EAU et ELECTRICITE COMPRISES + Place de parking

L ISLE SUR LA SORGUE 84800

639 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 40 € / mois
Dépôt de garantie : 1198 € Honoraires
charges locataires: 374 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 102 €
TTC.

Guy HOQUET L'ISLE SUR
LA SORGUE

35 Avenue Julien Guigue
84800 L'Isle-sur-la-Sorgue

0490214380

Appartement meublé EAU et ELECTRICITE COMPRISES + Place

de parking

À louer : Charmant T2 meublé à L'Isle-sur-la-Sorgue avec EAU et ELECTRICITE COMPRISES et place de parking privative !

Découvrez ce magnifique logement de 33 m², idéalement situé dans une impasse au calme, à L'Isle-sur-la-Sorgue. Cet appartement allie confort et modernité??

Caractéristiques :

- Superficie : 33 m²
- Terrasse privative : Profitez d'un espace extérieur agréable pour vos moments de détente.
- Place de parking privative : Stationnement facile et sécurisé.
- Meublé avec goût : Un intérieur soigné et contemporain, prêt à vous accueillir.
- Construit en 2022 : Un logement récent, aux normes actuelles.
- Climatisation réversible : Restez au frais en été et au chaud en hiver.
- Chambre à l'étage : Un espace intime et confortable pour vos nuits.

Loyer de 639€ : Inclus l'eau et l'électricité, pour une gestion simplifiée de vos charges.

Les honoraires à la charge du locataire sont de 374 € dont 102 € pour l'état des lieux

Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans un cadre paisible tout en étant proche des commodités. Contactez nous dès aujourd'hui pour organiser une visite !

Énergie, consommation ou émissions de gaz à effet de serre, voilà des points clés importants lorsque l'on souhaite louer. La classe énergie est notée C pour une consommation énergétique annuelle de 180 kWh/m². La classe climat est, quant à elle, notée A, impliquant un taux minime d'émissions de gaz à effet de serre (5 Kg CO₂/m²/an).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Envie d'en savoir plus sur cet appartement en location ? Prenez contact avec votre agence immobilière Guy Hoquet L'ISLE SUR LA SORGUE.

33.75 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Provision sur charges	40 €
Dépôt de garantie	1198 €
Date ERP	2024-10-14 23:37:04
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	180 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



