



Maison de ville à vendre à Velleron -

VELLERON 84740

234 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET L'ISLE SUR
LA SORGUE**

35 Avenue Julien Guigue
84800 L'Isle-sur-la-Sorgue

0490214380

Maison de ville à vendre à Velleron -

Découvrez cette magnifique maison à vendre située à Velleron, France. Avec une superficie de 218 m², sur trois niveaux. cette maison comprend 5 pièces, dont 5 chambres, réparties sur 2 étages. Proposée au prix de 234 000 €, elle est idéale pour une famille à la recherche de confort et d'espace. ou investisseur pour y faire trois logements .Située à seulement 2 minutes des écoles et à proximité immédiate des commerces, elle bénéficie d'un accès facile aux transports en commun, avec un arrêt de bus à 0 minutes et une gare à 10 minutes. Pour les trajets en voiture, l'autoroute est à 10 km et la voie express à seulement 0,50 km.

Ne manquez pas cette opportunité, contactez l'agence Guy Hoquet L'ISLE SUR LA SORGUE pour plus d'informations.

130 m²

5 pièce(s)

5
chambres

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Etage

2

Nombre étages	2
Distance Train	5 km
Accès Ecole	2 min
Accès Gare	10 min
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	208 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 2360€ au 03/01/2023

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2360€ et 3250€ au 03/01/2023

Photos du bien



**JEAN-MARC
VILLETTE**
GÉRANT

**GUY
HOQUET**
L'ISLE SUR LA SORGUE



06.14.10.17.35 / 04.90.21.43.80



ISLESURSORGUE@GUYHOQUET.COM



AVENUE JULIEN GUIGUE
84800 L'ISLE SUR LA SORGUE

L'IMMOBILIER GARANTI

**GUY
HOQUET**



