



## Terrain Chateauneuf De Gadagne 600 m2

CHATEAUNEUF DE GADAGNE 84470

212 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET L'ISLE SUR  
LA SORGUE

35 Avenue Julien Guigue  
84800 L'Isle-sur-la-Sorgue

0490214380

## Terrain Chateauneuf De Gadagne 600 m2

Sur les hauteurs de Châteauneuf-de-Gadagne, exposée plein sud, Parcelle de terrain de 600 m<sup>2</sup> en zone UC, coefficient d'emprise au sol de 0.4 pour les constructions en Rdc . la parcelle ne dépend pas d'un lotissement. Libre constructeur .

les terrasses non couvertes, les piscines non couvertes et leurs plages ne sont pas comptabilisées dans l'emprise au sol ».

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

N'hésitez pas à prendre contact avec votre agence Guy Hoquet pour une première visite.  
Contact Guillaume VILLETTE 06 24 47 70 55.

600 m<sup>2</sup>

### Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Lotissement	Non
Bien en copropriété	Non
Vis-à-vis	Non
Assainissement	Tout à l'égout

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



**GUY  
HOQUET**  
L'ISLE SUR LA SORGUE

**GUILLAUME  
VILLETTE**  
RESPONSABLE COMMERCIAL

**GUY  
HOQUET**

 06.24.47.70.55 / 04.90.21.43.80

 ISLESORSORGUE@GUYHOQUET.COM

 AVENUE JULIEN GUIGUE  
84800 L'ISLE SUR LA SORGUE

**L'IMMOBILIER GARANTI**



