



## Maison avec piscine à Caumont-sur-Durance - Référence 4850

CAUMONT SUR DURANCE 84510

**1 742 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 190 € / mois  
Dépôt de garantie : 1423 € Honoraires  
charges locataires: 1452 € TTC  
dont honoraires d'état des lieux: 396 €  
TTC.

Guy HOQUET L'ISLE SUR  
LA SORGUE

35 Avenue Julien Guigue  
84800 L'Isle-sur-la-Sorgue

0490214380

## Maison avec piscine à Caumont-sur- Durance - Référence 4850

Découvrez cette charmante maison à louer située à Caumont-sur-Durance, France. Avec une superficie de 132 m<sup>2</sup>, cette maison dispose de 4 pièces, dont 3 chambres, dont 2 en rez-de-chaussée, idéale pour les familles. Le terrain spacieux de 2000 m<sup>2</sup> vous offre un cadre de vie agréable et calme, sans vis-à-vis. La cuisine est aménagée et équipée, et vous trouverez une salle de bain ainsi qu'un WC. Le standing de la maison est bon, et elle est située au rez-de-chaussée. Ce bien est proposé sous un bail habitation (Loi 89) par l'agence Guy Hoquet L'ISLE SUR LA SORGUE. À proximité, vous trouverez le Groupe scolaire Fernand Perrin, ainsi que divers commerces et services pour votre confort quotidien.

132 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Provision sur charges 190 €

Dépôt de garantie 1423 €

---

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Bien en copropriété    | Non               |
| Jardin                 | Oui               |
| Vis-à-vis              | Non               |
| Salle(s) de bains      | 1                 |
| WC                     | 1                 |
| Cuisine                | Aménagée/équipée  |
| Meublé                 | Non               |
| Type Chauffage         | Individuel        |
| Diagnostic Energétique | Oui               |
| Conso Energ            | 222 kWh/m2 par an |

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1600€ et 2440€ au 01/01/2021

---

Photos du bien



