



## Local d'activité à vendre à Cavailon -

CAVAILLON 84300

**315 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET L'ISLE SUR  
LA SORGUE**

35 Avenue Julien Guigue  
84800 L'Isle-sur-la-Sorgue

**0490214380**

## Local d'activité à vendre à Cavailon -

À vendre : Local d'activité de 133 m<sup>2</sup> avec terrain de 1 752 m<sup>2</sup>

Situé en bord de route, ce local bénéficie d'une excellente visibilité et d'un accès facile. Il offre une surface totale de 133 m<sup>2</sup>, avec une belle hauteur permettant de multiples aménagements selon vos besoins. Le tout est implanté sur un terrain attenant de 1 752 m<sup>2</sup>, idéal pour le stationnement, le stockage extérieur, etc...

Ce bien convient parfaitement à des activités artisanales, industrielles, de stockage ou à un investisseur à la recherche d'un emplacement stratégique.

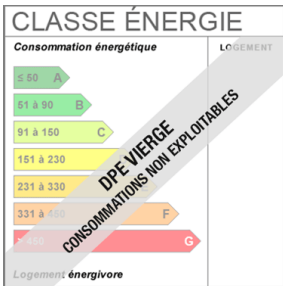
À découvrir rapidement !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

pour en savoir plus, prenez contact avec votre agence Guy Hoquet L'ISLE SUR LA SORGUE :  
CONTACTEZ MARIE POIRSON AU 06 21 29 73 07  
Agent Commercial EI RSAC Avignon 887 995 769

Bien en copropriété	Non
Date ERP	2025-04-10 11:56:48
Diagnostic Energétique	Oui
Surface terrain	1752 m2

## Bilan énergétique



## Photos du bien



**MARIE POIRSON**  
AGENT COMMERCIAL E.I.  
RSAC N°887 995 769

**GUY HOQUET**  
L'ISLE SUR LA SORGUE

**GUY HOQUET**

06.21.29.73.07 / 04.90.21.43.80

ISLESURSORGUE@GUYHOQUET.COM

AVENUE JULIEN GUIGUE  
84800 L'ISLE SUR LA SORGUE

**L'IMMOBILIER GARANTI**



