



Appartement T3 L Isle Sur La Sorgue 60 m² balcon ascenseur parking privatif

L ISLE SUR LA SORGUE 84800

237 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET L'ISLE SUR
LA SORGUE**

35 Avenue Julien Guigue
84800 L'Isle-sur-la-Sorgue

0490214380

Appartement T3 L Isle Sur La Sorgue 60 m² balcon ascenseur parking privatif

A la recherche d'un appartement LUMINEUX avec ASCENSEUR et EXTERIEUR à L Isle Sur La Sorgue ; NE
CHERCHEZ PLUS !

Avec son exposition Sud Ouest et sa baie vitrée faisant quasiment tout la largeur du mur de la cuisine
ouverte sur salon , cet appartement est EXTREMEMENT LUMINEUX !

RESIDENCE DE TRES BON STANDING !

DPE : classe A

GES : classe A

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponible sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

Prenez attache avec l'agence Guy Hoquet l'Isle sur la Sorgue pour découvrir cette exclusivité

Alban BOITON Agent Commercial EI RSAC 798184834

Tél : 06.45.31.49.93

60.5 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-ouest
Etage	2
Nombre étages	2
Dernier étage	Oui
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	54
Charges annuelles (ALUR)	2010 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Procédure en cours
Année construction	2018
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Plafond

Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Etat intérieur	Très bon
Nombre de balcons	1
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Date ERP	2025-02-13 18:50:45
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



GUY HOQUET
 L'ISLE SUR LA SORGUE

ALBAN BOITON
 AGENT COMMERCIAL E.I.
 RSAC N° 798 184 834

06.45.31.49.93 / 04.90.21.43.80

ISLESURSORGUE@GUYHOQUET.COM

AVENUE JULIEN GUIGUE
84800 L'ISLE SUR LA SORGUE

L'IMMOBILIER GARANTI



