



Appartement Robion 2 pièce(s) 39 m2

ROBION 84440

555 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 34 € / mois

Dépôt de garantie : 521 € Honoraires

charges locataires: 429 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 117 € TTC.

**Guy HOQUET L'ISLE SUR
LA SORGUE**

35 Avenue Julien Guigue

84800 L'Isle-sur-la-Sorgue

0490214380

m2

Appartement Robion 2 pièce(s) 39

À louer : Appartement T2 de 38 m² avec terrasse et parking - Robion (84440)

Dans une résidence récente et bien entretenue datant de 2019, venez découvrir cet agréable appartement T2 de 38 m² situé au 1er étage.

Il se compose d'un séjour lumineux avec cuisine aménagée, d'une chambre confortable, d'une salle d'eau avec WC, ainsi que d'une terrasse couverte de 7 m², idéale pour profiter des beaux jours. Une place de stationnement privative complète ce bien.

Commune : Robion (84440)

Surface habitable : 38 m²

Type : Appartement T2

Nombre de pièces : 2 (1 chambre)

Salle d'eau : 1

Parking : 1 place privative

Terrasse : 7 m² couverte

Résidence : Construite en 2019

Étage : 1er (sans ascenseur)

Loyer mensuel : 555 € charges comprises

Loyer hors charges : 521 €

Provisions pour charges : 34 € (avec régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 521 €

Classe énergie (DPE) : B 104kWh/m²/an

GES (émissions de gaz à effet de serre) : A kgCo²/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie : 400€ et 580€

Honoraires de location : 429€ dont 117€ pour l'état des lieux d'entrée

Pour plus d'informations ou organiser une visite, n'hésitez pas à contacter l'agence Guy Hoquet l'Isle sur la Sorgue !

39 m²

2 pièce(s)

1 chambres

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	1
Provision sur charges	34 €
Dépôt de garantie	521 €
Date ERP	2025-06-20 09:13:59
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	104 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

