



Maison atypique à vendre à L'Isle sur la Sorgue -

L ISLE SUR LA SORGUE 84800

712 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET L'ISLE SUR
LA SORGUE**

35 Avenue Julien Guigue
84800 L'Isle-sur-la-Sorgue

0490214380

Maison atypique à vendre à L'Isle sur la Sorgue -

Découvrez cette magnifique maison à vendre, située dans la charmante ville de L'Isle sur la Sorgue, en France. Avec une surface généreuse de 190 m², cette propriété de prestige vous offre un cadre de vie idéal. Composée de 6 pièces, dont 3 suites parentales spacieuses, elle est parfaite pour accueillir votre famille dans le confort et l'élégance. Le terrain de 951 m² vous permet de profiter d'un espace extérieur agréable, idéal pour des moments de détente ou des activités en plein air.

Cette maison, de plain-pied, vous séduira par ses finitions de qualité et son agencement optimisé. Située à proximité de plusieurs établissements scolaires. Piscine chauffée en pierre de bali. baie à galandage , moustiquaires , climatisation , volets roulants électriques , ballon d'eau chaude thermodynamiques...

Ne manquez pas cette opportunité unique d'acquérir un bien d'exception au prix de 712000 €. Contactez dès maintenant l'agence Guy Hoquet L'ISLE SUR LA SORGUE pour organiser une visite et laissez-vous charmer par cette propriété qui a toutes les qualités d'un bien de prestige.

L'indice DPE est C pour une consommation énergétique à hauteur de 133 kWh/m²/an. L'indice GES est, quant à lui, de classe A (de l'ordre de 5 Kg CO₂/m²/an).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

190 m²

6 pièce(s)

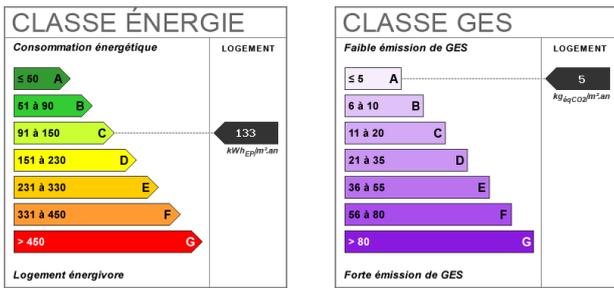
3
chambres

3 sde

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1996
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	3
WC	3
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Mode Chauffage	Climatisation réversible
Etat intérieur	Très bon
Cheminée	Foyer ouvert
Type de Stationnement	Extérieur
Piscine	Oui
Accès handicapés	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	133 kWh/m ² par an

Bilan énergétique



Photos du bien





GUY HOQUET
L'ISLE SUR LA SORGUE

GUILLAUME VILLETTE
RESPONSABLE COMMERCIAL

GUY HOQUET

06.24.47.70.55 / 04.90.21.43.80

ISLESURSORGUE@GUYHOQUET.COM

AVENUE JULIEN GUIGUE
84800 L'ISLE SUR LA SORGUE

L'IMMOBILIER GARANTI

