



Appartement T2 avec climatisation

CAUMONT SUR DURANCE 84510

480 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 35 € / mois

Dépôt de garantie : 445 € Honoraires

charges locataires: 258 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 129 €

TTC.

**Guy HOQUET L'ISLE SUR
LA SORGUE**

35 Avenue Julien Guigue

84800 L'Isle-sur-la-Sorgue

0490214380

A LOUER - CAUMONT SUR DURANCE 84510

Appartement T2 avec climatisation

Découvrez à la location ce charmant appartement de 43m² dans le centre de Caumont-sur-Durance idéalement situé à quelques mètres d'un parking public, et à 4min à pied d'un second parking.

Situé au 1er étage d'un immeuble de 4 logements, le logement se compose d'une pièce de vie avec cuisine aménagée ouverte, et d'une chambre bénéficiant du charme de l'ancien de 18m². Dans la salle d'eau vous bénéficierez d'une porte séparant les toilettes pour plus d'intimité.

Entièrement rénové, cet appartement dispose d'un chauffe-eau et d'une climatisation neufs, élément indispensable pour rester au frais lors des fortes chaleurs.

Le loyer est de 480€ dont 35€ de provision pour charges

Honoraires d'agence pour le locataire: 258€ dont 129€ pour l'état des lieux d'entrée

N'hésitez pas à contacter l'agence Guy Hoquet l'Isle sur la Sorgue pour en découvrir davantage et positionner une visite au 04 90 21 43 80 !

43 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	1
Provision sur charges	35 €
Dépôt de garantie	445 €
Date ERP	2025-07-15 06:57:01
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	272 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

