



## Charmant appartement en rez de chaussée à L'Isle-sur-la-Sorgue !

L ISLE SUR LA SORGUE 84800

**730 € / mois**

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 700 € Honoraires

charges locataires: 660 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 180 €  
TTC.

**Guy HOQUET L'ISLE SUR  
LA SORGUE**

35 Avenue Julien Guigue  
84800 L'Isle-sur-la-Sorgue

**0490214380**

## Charmant appartement en rez de chaussée à L'Isle-sur-la-Sorgue !

Idéalement situé au centre ville de L'Isle-sur-la-Sorgue 84800 !

Amoureux du charme de l'ancien ? Pierres apparentes, poutres et moulures au plafond sont au rendez vous pour ce bel appartement de centre ville en rez de chaussée.

Découvrez cet appartement qui comprend 3 pièces, dont une chambre de 11m<sup>2</sup> et une seconde de 8m<sup>2</sup>

De plus, profitez d'un cadre de vie agréable en étant à deux pas des quais, et à proximité immédiate de l'activité du centre ville.

Loyer: 730€ dont 30€ de provisions pour charges

Honoraires : 660€ dont 180€ pour l'état des lieux d'entrée

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :  
[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

N'hésitez pas à contacter l'agence Guy Hoquet L'ISLE SUR LA SORGUE pour toute demande de complément.

60.94 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

## Fiche technique du bien

Provision sur charges	30 €
-----------------------	------

Dépôt de garantie	700 €
-------------------	-------

Date ERP	2025-07-08 12:02:36
----------	---------------------

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	327 kWh/m2 par an
-------------	-------------------

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien

