Centre ville L'Isle-sur-la-Sorgue Maison de village 228 m² avec garage et cour

L ISLE SUR LA SORGUE 84800

Guy HOQUET L'ISLE SUR LA SORGUE

35 Avenue Julien Guigue
84800 L'Isle-sur-la-Sorgue

0490214380

Centre ville L'Isle-sur-la-Sorgue Maison de village 228 m² avec garage et cour

AUTHENTICITÉ pour cette maison de ville rénovée sur trois niveaux au coeur du village desservie par un escalier en pierre de taille.
Elle est composée au 1er étage d'un cuisine aménagée donnant sur une terrasse, un séjour d'environ 40 m² , un bureau et un wc ; au second étage de 4 chambres dont une avec terrasse, et une avec mezzanine, une salle d'eau et un wc indépendant.
De plus vous disposez au rez de chaussée d'un appartement indépendant de type 3, d'une cour intérieure et d'un garage.

Le prix de vente est de 395 000 euros honoraires agence charge vendeur inclus

N'hésitez pas à prendre contact avec votre agence Guy Hoquet pour une première visite.
Contact Sylvie BIDAUD 06.71.57.18.14

228 m²	8 pièce(s)	6 chambres	1 sdb	2 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	2
WC	3
Cuisine	Equipée
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Mode Chauffage	Bois
Eau chaude	Ballon électrique
Cheminée	Oui
Jardin	Oui
Année construction	1634
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Surface séjour	40 m2
Nombre de terrasse	2
Nombre garages/Box	1
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	217 kWh/m2 par an